

新任管理組合理事長に朗報!

オンライン・マスターコース、1月スタート!

全国建物調査診断センターは、大規模修繕の時期に理事長になった人がすぐに動ける研修コースを2021年1月からスタートさせることを明らかにさせました。

この研修コースは、同センターの筆頭講師が担当、オンライン方式で、1年かけて新任理事長をカリスマ理事長に変身させる画期的な研修と各方面から注目されています。



この研修には毎月少しずつマスターできるカリキュラムが用意されており、無理なく受講できます。研修は基礎編と実践編にわかれており、実践編はどの月からスタートしても理解できる単位に工夫されています。

1ヶ月目の基礎編は初回月にYouTubeにて、4単元をオンラインセミナー方式で受講します。この講座には途中月からの参加もOKですが、その場合もスタート月は基礎編を受講していただきます。

基礎編の内容は・1週目＝区分所有と管理規約概論・2週目＝マンションのしくみ建築編・3週目＝マンションのしくみ設備編・4週目＝管理会社との委託契約について……となっています。

実践編のカリキュラムは次のとおりです。

- ・2ヶ月目＝理事の役割と総会について
 - ・3ヶ月目＝管理会社との距離感と委託契約内容について
 - ・4ヶ月目＝居住者とのコミュニケーションについて
 - ・5ヶ月目＝失敗事例、トラブル事例の紹介
 - ・6ヶ月目＝長期修繕計画書の重要性
 - ・7ヶ月目＝工事見積書の見方について
 - ・8ヶ月目＝大規模修繕工事の取り組み方法
 - ・9ヶ月目＝建築部分の耐久性と改修方法①
 - ・10ヶ月目＝建築部分の耐久性と改修方法②
 - ・11ヶ月目＝設備部分の耐久性と改修方法
 - ・12ヶ月目＝管理組合の自主、自立、主体性について
- 2月目から12月目まではMeet方式で月1回授業を行います。
※受講料は一人月三千元(税別)、1年分(一人三万六千元・税別)前払です。すす。
※12ヶ月終了時に修了認定証を発行します

マンション管理組合理事長オンライン・マスターコースのお申し込み・お問い合わせは下記専用ページへ

一般社団法人 全国建物調査診断センター (一級建築士事務所 東京都知事登録第 62699 号)

〒112-0012 東京都文京区大塚 5-3-10-1102

☎ 03-6304-0278 FAX: 03-6304-0279

info@zenken-center.com

https://zenken-center.com/



<https://zenken-center.com/rijits>